



TÉT
ÉNY

IRODAHÁZ

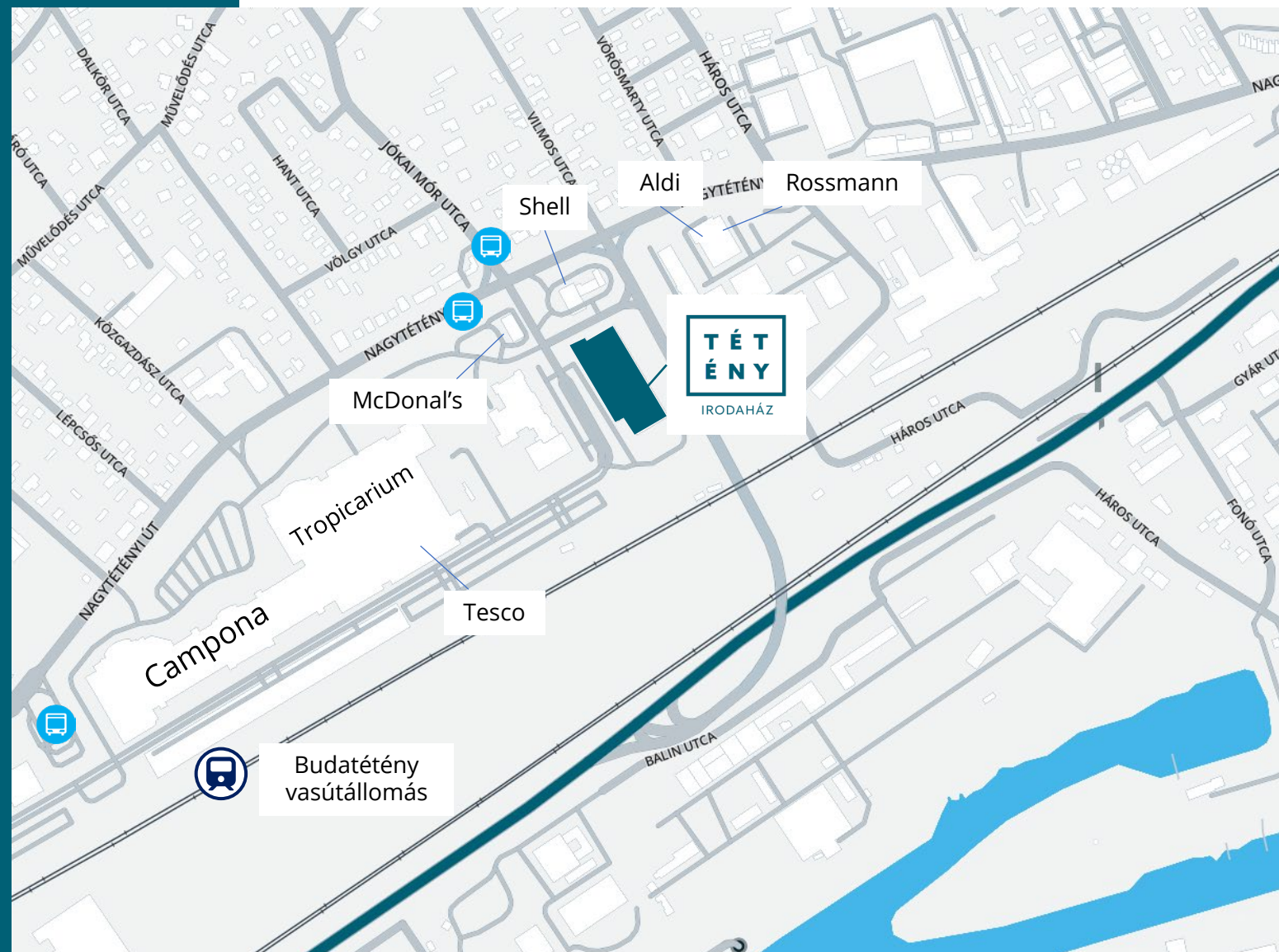
Elhelyezkedés, Lokáció

A Tétény Irodaház Budapest 22-ik kerületében, a Nagytétényi út 29. szám alatt helyezkedik el, a Campona bevásárlóközpont közvetlen szomszédságában. Sétatávolságra több iskola, benzinkút, élelmiszerbolt, és drogéria található.

Mind a környékről, mind az agglomerációból könnyen megközelíthető.

A Tétény Irodaház kiváló választás lehet akár kisebb kulcsrakész, akár nagyobb, személyre szabott irodát keres.

Rugalmas bérleti feltételeinknek köszönhetően alkalmazkodni tudunk mind az Ön igényeihez, mind a mai változó gazdasági környezethez.



Látványtervek



Alaprajz



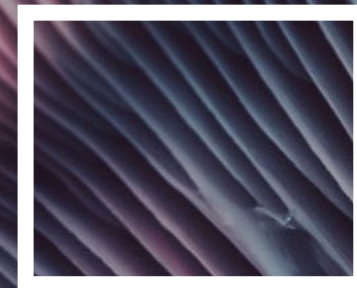
Szolgáltatások, Műszaki paraméterek

A közösségi terek megújulnak, a felújítás során az irodaház fiatalos, otthonos designt kap. Mind emellett számos egyéb kényelmi szolgáltatás kerül kialakításra:

- Új kávézó a lobbyban.
- A hét minden napján 24 órás biztonsági szolgálat.
- Kártyás beléptetőrendszer a garázs bejáratánál és a bérleményeknél.
- 133 parkolóhely a mélygarázsban.
- Elektromos autó töltő és e-bike töltő.
- Kerékpár és roller tároló.

Az irodaház műszaki tartalma is megújul, és igazodik a modern elvárásokhoz:

- A közösségi és bérleményi területeken LED lámpatestek biztosítják a hatékony és energiatakarékos megvilágítást.
- A bérlemények hűtését és fűtését szabályozható fan-coil rendszer biztosítja, amely lehetővé teszi a bérlők számára, hogy személyre szabják a kényelmi szintüket.
- Az irodaépület felújított irodaterületeket kínál, beleértve a megújuló burkolatokat, szőnyegeket, festést, kapcsolókat, elektromos szerelvényeket és ajtókat.
- Az épület 5 felvonóval rendelkezik, amelyek segítik a gyors és hatékony elérhetőséget a különböző szintek között.
- A bérlőknek lehetőségük van választani az open office vagy cellás irodakialakítás között, hogy megfeleljen az egyéni munkastílusoknak és igényeknek.



Várjuk megkeresését!



IRODAHÁZ

AN LIMITED
REAL ESTATE SOLUTIONS

KAPCSOLAT



Szabados Balázs

+36 20 219 5515

balazs.szabados@anlimited.net



Kosárka Péter

+36 70 623 5716

peter.kosarka@anlimited.net



Hopka Attila

+36 30 407 0623

attila.hopka@anlimited.net